



УПРАВЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ  
ПО СТРОИТЕЛЬНОМУ И ЖИЛИЩНОМУ НАДЗОРУ

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

г. Ставрополь

02 июля 2019 г.

№ 135-р

Об утверждении обществу с ограниченной ответственностью «Южная строительная компания-Ставрополь» заключения о степени готовности проекта строительства

1. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22 апреля 2019 г. № 480 «О критериях, определяющих степень готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и количество заключенных договоров участия в долевом строительстве, при условии соответствия которым застройщику предоставляется право на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019 г.» утвердить обществу с ограниченной ответственностью «Южная строительная компания-Ставрополь» заключение о степени готовности проекта строительства (далее – заключение) по объекту: «Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Ставрополь, ул. Ленина, 484в», расположенному по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь, квартал 551, улица Ленина, 484в, кадастровый номер земельного участка 26:12:010402:3086.

2. Направить обществу с ограниченной ответственностью «Южная строительная компания-Ставрополь» копию настоящего распоряжения в течение 3 рабочих дней со дня его подписания.

3. Отделу по контролю (надзору) за деятельностью застройщиков, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства настоящее заключение разместить в Единой информационной системе жилищного строительства.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель начальника управления –  
начальник инспекции государственного  
строительного надзора



М.И.Меликов

УПРАВЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ  
ПО СТРОИТЕЛЬНОМУ И ЖИЛИЩНОМУ НАДЗОРУ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СТЕПЕНИ ГОТОВНОСТИ ПРОЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА

02 июля 2019 г.

№ 22

Наименование застройщика:

Общество с ограниченной ответственностью «Южная строительная компания-Ставрополь», ООО «ЮСК-Ставрополь».

(указывается полное и (если имеется) сокращенное наименование юридического лица)

ИНН застройщика: 2634091795

Наименование и адрес проекта строительства:

Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Ставрополь, ул. Ленина, 484в.

Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь, квартал 551, улица Ленина, 484в.

(в соответствии с разрешением на строительство)

Разрешение на строительство № 26-309000-302с-2018 дата выдачи 18.05.2018 выдано комитетом градостроительства администрации города Ставрополя.

(наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Настоящее заключение подтверждает степень готовности многоэтажного многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Ставрополь, ул. Ленина, 484в

(наименование проекта строительства)

пунктам 2 и 3 «а» критериев, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 апреля 2019 г. № 480 «О критериях, определяющих степень готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и количество заключенных договоров участия в долевом строительстве, при условии соответствия которым застройщику предоставляется право на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019 г.».

Заместитель начальника управления –  
начальник инспекции государственного  
строительного надзора



М.И.Меликов

Экземпляр заключения получил:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Направлено \_\_\_\_\_

(почтовым отправлением, через личный кабинет ЕИСЖС)